



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Cena m2
2 250 000 PLN	19 959,19 PLN



Podstawowe

Powierzchnia	112,73 m2
Liczba pokoi	4
Ogrzewanie	CO miejskie
Piętro	0
Liczba pięter	3
Czynsz administracyjny	2 000 PLN
Stan lokalu	Bardzo dobry
Rynek Pierwotny	Nie
Numer oferty	62563/MS/MAX

Pomieszczenia

Typ mieszkania	Loft
Powierzchnia salonu	38 m2
Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	1
Liczba oddzielnych toalet	1
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

Powierzchnia dodatkowa

Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

Media i wyposażenie

Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

Budynek

Rok budowy	1950
Winda	Nie
Materiał	Cegła
Stan budynku	Do odświeżenia

OPIS OFERTY

LOFT 112 m² w zabytkowej kamienicy na Pradze Północ.

Wyjątkowy loft o powierzchni 112 m² położony w sercu warszawskiej Pragi Północ, w kamienicy z lat 1949–1952, wpisanej do rejestru zabytków. Budynek, zaprojektowany przez Helenę Syrkusową, znany jest wśród miłośników modernizmu jako „krzywy uśmiech Heleny”.

Charakterystyka nieruchomości:

Mieszkanie znajduje się na parterze trzypiętrowej kamienicy. W 2017 roku lokal został całkowicie przebudowany i wyremontowany. Nowoczesny design, wysoka jakość użytych materiałów oraz znakomita lokalizacja sprawiają, że jest to nieruchomość wyjątkowa i godna szczególnej uwagi.

**Joanna Rzepczak**

Joanna Rzepczak

tel. 224 524 210

joanna.rzepczak@maxon.pl