



Mieszkanie - Sprzedaż

|             |               |
|-------------|---------------|
| Cena        | Cena m2       |
| 929 000 PLN | 21 936,24 PLN |



## OPIS OFERTY

**Komfortowe, dwa pokoje z dużym balkonem, dwustronne, widne i ciche.**

Nowoczesne, przyjazne, strzeżone osiedle z placami zabaw i niekrępującą odległością sąsiednich budynków.

**Na powierzchnię 42 mkw. składają się:**

- przestronny salon z dużym oknem oraz wyjściem na balkon
- aneks kuchenny
- korytarz
- sypialnia z dużym łóżkiem oraz pojemną szafą
- łazienka z wanną i pralką

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu, płatne dodatkowo 45 000 zł.

Inwestycja jest częścią kompleksu Osiedle Cybernetyki 17.

Deweloper Dom Development.

**Anna Żochowska**

Anna Żochowska

tel. 221 853 530

anna.zochowska@maxon.pl

### Podstawowe

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Powierzchnia           | 42,35 m2     |
| Liczba pokoi           | 2            |
| Ogrzewanie             | CO miejskie  |
| Piętro                 | 6            |
| Liczba pięter          | 7            |
| Czynsz administracyjny | 650 PLN      |
| Stan lokalu            | Dobry        |
| Rynek Pierwotny        | Nie          |
| Numer oferty           | 62517/MS/MAX |

### Pomieszczenia

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Typ mieszkania       | Rozkładowe |
| Powierzchnia salonu  | 17 m2      |
| Typ kuchni           | Aneks      |
| Liczba łazienek      | 1          |
| Wysokość pomieszczeń | 280 cm     |
| Typ okien            | PCV        |

### Powierzchnia dodatkowa

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Liczba balkonów | 1                |
| Typ balkonów    | Balkon Klasyczny |
| Piwnica         | Nie              |
| Komórka         | Nie              |
| Ogród           | Nie              |

### Media i wyposażenie

|             |                  |
|-------------|------------------|
| Ciepła woda | Wodociąg miejski |
| Gaz         | Nie              |

### Miejsca parkingowe

|                      |   |
|----------------------|---|
| Platforma parkingowa | 1 |
|----------------------|---|

### Cena za

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Platforma parkingowa | 45 000 PLN |
|----------------------|------------|

### Budynek

|              |              |
|--------------|--------------|
| Rok budowy   | 2019         |
| Winda        | Tak          |
| Materiał     | Cegła        |
| Stan budynku | Bardzo dobry |