



Mieszkanie - Wynajem

Czynsz  
**7 500 PLN**Powierzchnia  
**123,00 m2**Liczba pokoi  
**4**Piętro  
**4**

## OPIS OFERTY

Zapraszamy na wirtualny spacer po mieszkaniu:

<https://wnetrza3d.pl/realizacje/maxon/ludowa-3007/>

W doskonałej cenie doskonały super luksusowy , wyjątkowy apartament przy Parku Morskie Oko, ze ścianą drzew za oknami każdej sypialni. Bardzo prestiżowa lokalizacja , kilka minut od centrum miasta i Traktu Królewskiego zaczynającego się przy Łazienkach Królewskich. Idealny wybór pod względem lokalizacji dla osób pracujących i szukających wytchnienia. Jest jednym z najbardziej prestiżowych projektów mieszkaniowych na mapie stołecznych inwestycji. Bardzo dobry dojazd do szkół międzynarodowych : angielskiej, niemieckiej, francuskiej.

Apartament wykończony wysokiej jakości materiałami, przestronny salon połączony z kuchnią wyposażoną w wysokiej jakości sprzęt , dwie łazienki , kilka sypialni z garderobami, powoduje że jest również idealny dla wielodzietnej rodziny.

Apartament wyposażony w klimatyzację.

Dwa miejsca postojowe w garażu podziemnym.

**Joanna Lorek**

Joanna Lorek

**tel. 525 230 190****joanna.lorek@maxon.pl**

### Podstawowe

Numer oferty	15602/MW/MAX
Meble	Możliwe
Stan lokalu	Idealny

### Pomieszczenia

Typ mieszkania	Apartament
Powierzchnia salonu	40 m2
Typ kuchni	Widna
Liczba łazienek	2
Liczba oddzielnych toalet	1
Wysokość pomieszczeń	280 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

### Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Loggia
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Tak

### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

### Miejsca parkingowe

Parking podziemny	2
-------------------	---

### Budynek

Rok budowy	2005
Stan budynku	Idealny
Materiał	Mieszany
Liczba pięter	6
Winda	Tak

### Czynsz zawiera:

Czynsz administracyjny	Tak
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie