



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Cena m2
925 152 PLN	13 800,00 PLN

**Podstawowe**

Powierzchnia	67,04 m2
Liczba pokoi	3
Ogrzewanie	CO miejskie
Piętro	5
Liczba pięter	5
Czynsz administracyjny	600 PLN
Stan lokalu	Deweloperski
Rynek Pierwotny	Tak
Numer oferty	61721/MS/MAX

Pomieszczenia

Typ mieszkania	Apartament
Powierzchnia salonu	27 m2
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Liczba oddzielnych toalet	1
Wysokość pomieszczeń	270 cm
Typ okien	PCV

Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Balkon Klasyczny
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

Media i wyposażenie

Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

Miejsca parkingowe

Parking podziemny	1
-------------------	---

Cena za

Parking podziemny	55 000 PLN
-------------------	------------

Budynek

Rok budowy	2023
Winda	Tak
Materiał	Mieszany
Stan budynku	Idealny

OPIS OFERTY

Oferuję nowy przestronny trzypokojowy apartament w ścisłym centrum Łodzi, w pobliżu Manufaktury, przy pięknej, cichej, nie dawno zrewitalizowanej uliczce.

Apartament składa się z:

- przestronnego salonu - prawie 27 mkw z aneksem kuchennym i wyjściem na;
- duży balkon - ponad 24 mkw z pięknym widokiem na zieloną ulicę;
- sypialni 12,20 mkw;
- sypialni 9,70 mkw;
- łazienki 6,00 mkw;
- toalety - 3,80 kw.

Inwestycja jest bardzo kameralna - mieści jedynie 39 mieszkań i posiada piękny taras na dachu dla wszystkich mieszkańców.

Mieszkanie jest w stanie deweloperskim z możliwością własnej aranżacji, albo aranżacji od dewelopera.

Do dyspozycji mieszkańców jednopoziomowy garaż z wydzielonymi miejscami

**Alina Kyshynets**

Alina Kyshynets

tel. 224 524 380

alina.kyshynets@maxon.pl