



Mieszkanie - Sprzedaż

<b>Cena</b>	<b>Powierzchnia</b>	<b>Liczba pokoi</b>	<b>Piętro</b>
<b>1790 000 PLN</b>	<b>124,00 m2</b>	<b>3</b>	<b>0</b>



## OPIS OFERTY

Mieszkanie z pięknym ogrodem w willi na Starym Żoliborzu (Dziennikarskim). Żoliborz Dziennikarski charakteryzuje się małymi uliczkami pełnymi zieleni, a jego zamknięcie od strony Wisły stanowią ogródki działkowe.

Mieszkanie razem z pomieszczeniami w przyziemiu jest o powierzchni 124 m2. Wysokość mieszkania ma ok. 3.20 m., otoczone jest pięknie utrzymanym ogrodem o powierzchni 250 m2. Mieszkanie składa się z 3 dużych pokoi, dużej oddzielnej kuchni, łazienki oraz pokoju z łazienką w przyziemiu, pralni i pomieszczenia technicznego.

Dom zbudowany w roku 1936 z cegły, zamieszkały jest jedynie przez dwie rodziny dzięki czemu zapewnia jego mieszkańcom kameralność.

Poziom 0 (parter)

Hol 11 m2

Kuchnia zamknięta ok. 14 m2

Salon ok. 22 m2



### Elżbieta Sas-Tatomir

Elżbieta Sas-Tatomir

tel. 746 606 710

[elzbieta.sas-tatomir@maxon.pl](mailto:elzbieta.sas-tatomir@maxon.pl)

### Podstawowe

Numer oferty	49972/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Dobry

### Pomieszczenia

Typ mieszkania	Rozkładowe
Powierzchnia salonu	25 m2
Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	1
Liczba oddzielnych toalet	1
Wysokość pomieszczeń	320 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

### Powierzchnia dodatkowa

Liczba tarasów	1
Piwnica	Tak
Komórka	Nie
Ogród	Nie

### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Tak

### Miejsca parkingowe

Parking naziemny	1
------------------	---

### Budynek

Rok budowy	1936
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Cegła
Winda	Nie