



Dom - Sprzedaż

Cena  
**2 850 000 PLN**Powierzchnia  
**293,95 m2**Typ domu  
**Bliźniak**Liczba pokoi  
**10****Podstawowe**

Numer oferty	8768/DS/MAX
Rok budowy	1960
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	264 m2
Liczba kondygnacji	4
Stan budynku	Bardzo dobry
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Cegła

**Pomieszczenia**

Powierzchnia salonu	30 m2
Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia kuchni	15 m2
Piwnica	Tak

**Media**

Gaz	Tak
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

**Bezpieczeństwo**

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Nie

**Miejsca parkingowe**

Usytuowanie garażu	Brak
--------------------	------

**Działka**

Działka	391 m2
Ogrodzenie	Mieszane

**OPIS OFERTY**

Do sprzedania część domu w zabudowie bliźniaczej położonego w dzielnicy Praga Południe, w obrębie osiedla domów jednorodzinnych na Saskiej Kępie.

Budynek z lat '60 o charakterze mieszkalnym. W 2016 roku został wyremontowany z myślą o wynajmie na biuro.

Budynek wykończony w wysokim standardzie (gres, panele, metalowe i szklane elementy). Nowy rozkład pomieszczeń stworzył komfortową przestrzeń zarówno do pracy, jak i do odpoczynku. W prawej części budynku na parterze znajduje się przestronna recepcja.

Na poziomie piwnicy urządzono łącznie:

- 3 pokoje/sale konferencyjne
- hall
- 1 pomieszczenie socjalne
- 1 toaleta

Na poziomie parteru znajdują się:

**Małgorzata Rocka**

Małgorzata Rocka

tel. 525 230 670

malgorzata.rocka@maxon.pl