



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Cena m2
2 116 290 PLN	15 900,00 PLN



OPIS OFERTY

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży wyjątkowo przestronnego 133,1 mkw. mieszkania usytuowanego na 2 piętrze bloku z windą znajdującego się w dzielnicy Włochy.

Proponowana nieruchomość znajduje się na ogrodzonym Osiedlu „Floryda” znajdującym się przy Alejach Jerozolimskich 198 w dzielnicy Włochy. Na osiedle prowadzą dwie drogi wjazdowe, jedna od Al. Jerozolimskich, druga zaś od ul. Kleczkowej. Przy każdym z wjazdów znajduje się portiernia.

Niewątpliwym atutem mieszkania jest lokalizacja zaledwie 7,6 km od ścisłego Centrum, jak też rozwinięta komunikacja autobusowa oraz kolej:

Autobus: 127, 129, 178, 189, 191, 228, 517, 401, 187, N01 oraz N85.

Kolej: PKP Warszawa Włochy. Zaledwie paręnaście minut zajmie dojście na stację kolejową Warszawa Włochy.

Lotnisko Chopina – 5,5 km

Dojazd do Warszawy Zachodniej zajmuje około 10 minut, zaś do stacji Warszawa Śródmieście 15 minut.

Podstawowe

Powierzchnia	133,10 m2
Liczba pokoi	5
Ogrzewanie	Gazowe
Piętro	1
Liczba pięter	3
Czynsz administracyjny	ZAPYTAJ O CENĘ
Stan lokalu	Do częściowego remontu
Rynek Pierwotny	Nie
Numer oferty	61333/MS/MAX

Pomieszczenia

Typ mieszkania	Mieszkanie
Powierzchnia salonu	1 m2
Typ kuchni	Otwarta
Liczba łazienek	3
Typ okien	PCV

Powierzchnia dodatkowa

Liczba tarasów	1
Piwnica	Tak
Komórka	Nie
Ogród	Nie

Media i wyposażenie

Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

Miejsca parkingowe

Garaż	2
-------	---

Cena za

Garaż	70 000 PLN
-------	------------

Budynek

Rok budowy	1997
Winda	Tak
Materiał	Cegła
Stan budynku	Bardzo dobry

**Joanna Rzepczak**

Joanna Rzepczak

tel. 224 524 210

joanna.rzepczak@maxon.pl