

**ŚWIETNA LOKALIZACJA! 62m2-3 POKOJE, BALKON-GOĆŁAW**

Mieszkanie - Sprzedaż

Cena  
**499 000 PLN**Powierzchnia  
**62,30 m2**Liczba pokoi  
**3**Piętro  
**5****Podstawowe**

Numer oferty	49722/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Dobry

**Pomieszczenia**

Typ mieszkania	Apartament
Powierzchnia salonu	22 m2
Typ kuchni	Otwarta
Liczba łazienek	1
Liczba oddzielnych toalet	1
Wysokość pomieszczeń	245 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

**Powierzchnia dodatkowa**

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Loggia
Piwnica	Tak
Komórka	Nie
Ogród	Nie

**Media i wyposażenie**

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Tak

**Budynek**

Rok budowy	1975
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Rama H
Liczba pięter	12
Winda	Tak

**OPIS OFERTY**

Atrakcyjne mieszkanie o pow.62,30 m2 - dobrze rozplanowane, jasne, z **dużym balkonem**. Na balkonie stół z krzesłami, może być zacieniony przez zwijaną markizę. Z przedpokoju w kształcie litery L wejście na wprost do salonu z otwartą kuchnią, po prawej do reszty pomieszczeń - dwóch pokoi, osobnego WC i łazienki z prysznicem. W przedpokoju duża szafa przesuwana typu Komandor, w kuchni meble w zabudowie. Na podłogach położono panele, a w kuchni, łazience i toalecie - gres. **W cenie mieszkania umeblowanie stałe**. Mieszkanie jest bardzo ciche, na piętrze tylko 2 mieszkania sąsiadujące - bardzo mili i uczynni sąsiedzi.

**Katarzyna Słupińska**

Katarzyna Słupińska

tel. 525 230 100

katarzyna.slupinska@maxon.pl